



COMUNE DI TADASUNI

Provincia di Oristano

Area Tecnica	Determinazione n. 21	Del 26/02/2015	Originale
--------------	----------------------	----------------	-----------

Registro Generale N. 51
Del 26/02/2015

Oggetto:	Lavori di efficientamento energetico nel municipio di Tadasuni e dell'annesso ex ambulatorio Comunale (Del. G.R. n. 47/16 del 25.11.2014, progetti per opere pubbliche di pronta cantierabilità. Indizione procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con Del. G.R. n. 47/16, del 25.11.2014, la RAS approvava un avviso multilinea per la presentazione di progetti per opere pubbliche di pronta cantierabilità, con una dotazione finanziaria, per complessivi euro 20.000.000,00;
- Le infrastrutture cui si fa riferimento, sono interventi che ammissibili a finanziamento nelle citate linee di attività del POR FESR 2007/2013, la cui previsione di spesa sia inserita nel programma triennale delle opere pubbliche (di cui all'art. 128 del Decreto legislativo 163/2006), dotate almeno di progettazione definitiva (approvata ai sensi della normativa vigente), che abbiano acquisito tutte le autorizzazioni amministrative necessarie e per le quali, entro trenta giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta selezione, l'amministrazione si impegni all'approvazione del relativo progetto esecutivo e all'indizione della gara di appalto entro i quindici giorni successivi;
- Il Comune di Tadasuni ha partecipato al bando proponendo un intervento, nella linea di attività 3.1.2.a - Sostegno all'adozione dei principi di risparmio ed efficienza energetica, e precisamente **"Lavori di efficientamento energetico nel municipio di Tadasuni e dell'annesso ex ambulatorio Comunale" – importo complessivo € 215.000,00"**;
- con Del. C.S. n. 99 del 29.11.2014 si approvava il progetto preliminare redatto, redatto dall'Ing. Marco Contini, dipendente a tempo determinato dell'Ufficio Tecnico dell'importo di € 215.000,00;
- con Del. C.S. n. 105 del 03.12.2015 si approvava il progetto definitivo, redatto dall'Ing. Marco Contini, dipendente a tempo determinato dell'Ufficio Tecnico dell'importo di € 215.000,00;
- con nota pervenuta in data 21.01.2015 prot. 122, la RAS trasmetteva la Det. n. 1474/48 del 16.01.2015, con la quale delegava al comune l'attuazione dell'intervento;
- con Det. n. 253 del 31.12.2014, si affidava l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva all'Arch. Francesco Giuseppe Sanna, iscritto nell'Ordine Professionale degli Architetti di Nuoro al n. 133;
- con Del. C.S. n. 12 del 20/02/2015, si approvava il progetto esecutivo dei lavori in oggetto e redatto dall'Arch. Sanna;

Preso atto, come previsto nell'avviso di partecipazione del citato bando e impegni assunti nella istanza di partecipazione, che il comune si è impegnato ad approvare il progetto esecutivo e all'indizione della gara di appalto entro i quindici giorni successivi;

Visto l'art. 122, comma 7, D.lgs. n. 163/2006, il quale disciplina la possibilità, per le stazioni appaltanti, di affidare i lavori di importo complessivo fino a € 500.000,00/1.000.000,00, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; la particolare selezione deve svolgersi con invito rivolto ad almeno cinque/dieci soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero;

Dato atto che la fattispecie individuata rientra nel novero delle procedure negoziate senza pubblicazione di bando di gara, in ragione dell'esplicito rinvio dettato dall'art. 57, comma 6 dello stesso Codice dei contratti pubblici. La soluzione è sancita dall'art. 54, comma 4 del Codice dei contratti pubblici, il quale stabilisce che nei casi e alle condizioni specifiche espressamente previste, le stazioni appaltanti possono aggiudicare i contratti pubblici mediante una procedura negoziata, con o senza pubblicazione del bando di gara;

Vista la Det. n. 8/2011 dell'AVCP e ritenuto che la scelta, di tale procedura derogatoria, sia sostenuta da valide ragioni e si ritiene, in ogni caso di:

di assolvere all'obbligo generale previsto dall'art. 3 della legge n. 241/1990;

che sussiste una necessaria correlazione delle situazioni di fatto che determinano il ricorso alla particolare procedura (importo dell'appalto e necessità di eseguire gli interventi al fine di garantire le normali condizioni di sicurezza per gli utenti);

che sia perseguito il soddisfacimento di quanto previsto dall'art. 54, comma 4 e dall'art. 57, comma 1, del Codice dei contratti pubblici;

di connettere ai presupposti di fatto gli elementi "facilitanti" connotati allo svolgimento della procedura stessa che costituisce soluzione ottimale per consentire la realizzazione dei lavori nei tempi determinati e secondo le esigenze emerse);

Che in considerazione di tali presupposti e necessità, la cui soddisfazione in tempi rapidi risulta confliggente con il ricorso a procedure aperte o ristrette, si ritiene necessario fare ricorso alla procedura negoziata con gara, secondo quanto previsto dall'art. 122, comma 7 del D.lgs. n. 163/2006;

Per l'affidamento dei lavori, considerata anche le condizioni imposta dalla RAS, si ritiene opportuno invitare n. 5 operatori economici a cui rivolgere l'invito;

Dato atto che, in ogni caso, viene garantito un confronto concorrenziale, pur con struttura semplificata, che garantisca una scelta del contraente rispettosa dei principi di trasparenza e di par condicio, secondo lo schema prefigurato nella norma di riferimento;

Atteso che per la richiesta di partecipazione è stato predisposto apposito avviso;

Visti il DL.gs 163/2006, DPR 207/2010 e la LR 5/2007, in merito all'affidamento dei contratti pubblici;

DETERMINA

Di dare atto che le motivazioni esposte in premessa costituiscono parte sostanziale del presente atto;

Di approvare la procedura per all'affidamento dei lavori di "Lavori di efficientamento energetico nel municipio di Tadasuni e dell'annesso ex ambulatorio Comunale (Del. G.R. n. 47/16 del 25.11.2014, progetti per opere pubbliche di pronta cantierabilità", tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7, richiedendo l'offerta a non meno di cinque operatori economici;

Di approvare l'allegato avviso e stabilire, considerata la tempistica imposta dalla RAS per l'indizione della gara d'appalto, gg. 7 per la ricezione delle domande di partecipazione alla procedura negoziata;

Di dare atto che l'onere finanziario derivante dall'adozione del presente provvedimento troverà copertura con i fondi RAS concessi con Det. Det. n. 1474/48 del 16.01.2015 che saranno allocati nel bilancio di previsione in fase di predisposizione;

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Francesca Meloni

Il Responsabile del Servizio
Ing. Francesca Meloni

Pubblicata nell'albo pretorio on-line:

DAL	26/02/2015
AL	13/03/2015

Il Responsabile delle Pubblicazioni