



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE
COMITATO ISTITUZIONALE**

DELIBERAZIONE N. 10 DEL 19.06.2018

Oggetto: Comune di Tadasuni – Studio di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica del centro inerente il Piano particolareggiato del centro di antica e prima formazione del Comune di Tadasuni ai sensi dell’art. 8 delle Norme di Attuazione del P.A.I. – Approvazione

L’anno duemiladiciotto, addì diciannove del mese di giugno presso Villa Devoto, in via Oslavia, 2, a Cagliari, a seguito di convocazione del 18.06.2018, Prot. n. 5177 si è riunito il Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino Regionale della Sardegna, istituito ai sensi dell’art. 6 della L.R. 14 dicembre 2006 n. 19, costituito dai componenti sottoelencati:

| | | | Presenza |
|-------------------------------------|---|------------|-----------------|
| Francesco Pigliaru | Presidente della Regione Sardegna | Presidente | |
| Edoardo Balzarini | Assessore Regionale dei Lavori Pubblici | Componente | x |
| Donatella Emma Ignazia Spano | Assessore Regionale della Difesa dell’Ambiente | Componente | x |
| Pier Luigi Caria | Assessore Regionale dell’Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale | Componente | x |
| Maria Grazia Piras | Assessore Regionale dell’Industria | Componente | x |
| vacante | Rappresentante delle Province | Componente | |
| Giuseppe Porcheddu | Rappresentante dei Comuni con popolazione superiore ai 5.000 abitanti | Componente | |
| Anton Pietro Stangoni | Rappresentante dei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti | Componente | x(*) |

*In collegamento telefonico

Su delega del Presidente, di cui alla nota prot. 5608 del 11.08.2017, assume la Presidenza l’Assessore dei Lavori Pubblici Ing. Edoardo Balzarini.

È presente il Segretario Generale dell’Autorità di Bacino Ing. Alberto Piras.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 10

DEL 19.06.2018

IL PRESIDENTE

CONSTATATA la legalità dell'adunanza, ai sensi dell' art. 7 c.2 della L.R.19/2006, dichiara aperta la seduta ed invita il Comitato Istituzionale ad esaminare e ad assumere le proprie decisioni in merito all'O.d.G. di cui all'oggetto.

IL COMITATO ISTITUZIONALE

ATTESO che la Segreteria Tecnica ha effettuato le necessarie e previste attività istruttorie sull'argomento in oggetto, proponendo l'assunzione del presente atto deliberativo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna n° 67 del 10.07.2006 con il quale è stato approvato il Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.);

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale" e ss.mm.ii., con particolare riferimento alla parte terza relativa a "Norme in materia di difesa del suolo e lotta alla desertificazione, di tutela delle acque dall'inquinamento e di gestione delle risorse idriche";

VISTA la L.R. 6 dicembre 2006 n. 19, recante "Disposizioni in materia di risorse idriche e bacini idrografici" con particolare riferimento all'art.31 "Procedure transitorie";

VISTA la delibera del Comitato Istituzionale n° 2 del 26.04.2007, con la quale all'art. 1 vengono recepite le procedure, le modalità di gestione, l'aggiornamento e l'attuazione del P.A.I.;

CONSIDERATO che in base a quanto concordato nella seduta del Comitato Istituzionale del 27/02/2018, per gli studi di compatibilità pervenuti alla Direzione Generale del Distretto idrografico precedentemente alla data di approvazione delle modifiche alle Norme di Attuazione del PAI (Deliberazione n. 1 del 27/02/2018), si applicano le disposizioni delle norme previgenti;

VISTE le Norme di Attuazione del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018) che recitano all'art. 8 comma 2 che in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici anche di livello attuativo, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal PAI i Comuni, *"assumono e valutano le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica - geotecnica, predisposti in osservanza dei successivi art. 24 e 25, riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione"*;

CONSIDERATO che il Servizio difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvione della Direzione Generale Agenzia di Distretto Idrografico, è competente in materia di



rilascio del parere sulle analisi di compatibilità presentate dai comuni relativamente al proprio territorio ai sensi dell'art. 8 delle citate N.A. del P.A.I.;

VISTA la nota del Comune di Tadasuni acquisita al prot. n. 6496 del 21.08.2018 della Direzione Generale Agenzia Regionale Distretto Idrografico con la quale è stato trasmesso lo studio di compatibilità idraulica e di compatibilità geologica e geotecnica, redatto ai sensi dell'art. 8 delle citate N.A. del P.A.I. relativo al procedimento inerente il Piano particolareggiato del centro di antica e prima formazione del Comune di Tadasuni;

CONSIDERATA la documentazione tecnica trasmessa con la nota succitata e con la successiva nota acquisita al prot. n. 2559 del 29.03.2018 redatta dai tecnici Dott. Ing. Mauro Piras e Dott. Geol. Giuseppe Nieddu, costituita complessivamente dai seguenti elaborati:

| <i>n</i> | <i>Elaborati</i> | <i>Descrizione</i> | <i>Rif.</i> |
|----------|------------------|--|---------------------|
| 1 | 1c A | Studio di compatibilità idraulica ai sensi dell'art. 8 c. 2 delle N.A. del P.A.I. | 2559 del 29.03.2018 |
| 2 | 1c B | Studio di compatibilità geologica e geotecnica ai sensi dell'art. 8 c. 2 delle N.A. del P.A.I. | 2559 del 29.03.2018 |
| 3 | 1d | Inquadramento – Geologia – Uso del suolo – Pendenza – Geomorfologia | 2559 del 29.03.2018 |
| 4 | 1e | Instabilità potenziale | 2559 del 29.03.2018 |
| 5 | 1f | Pericolosità da frana vigente | 2559 del 29.03.2018 |
| 6 | 1g | Pericolosità da frana | 2559 del 29.03.2018 |
| 7 | | Allegati in formato digitale | 2559 del 29.03.2018 |

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale di Tadasuni n. 13 del 22.03.2018, nella quale l'Amministrazione prende atto delle risultanze dei suddetti studi;

VISTA la relazione istruttoria del 25.05.2018 predisposta dal Servizio Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni della Direzione Generale del Distretto Idrografico con la quale si propone l'approvazione dello studio di compatibilità idraulica e compatibilità geologica e geotecnica relativo al Piano particolareggiato del centro di antica e prima formazione del Comune di Tadasuni;

CONSIDERATO che dai contenuti degli elaborati di studio non s'individuano nel territorio comunale di Tadasuni nuove aree a significativa pericolosità idraulica;

CONSIDERATO che dai contenuti degli elaborati "1g - Pericolosità da frana"; si individuano per l'area del centro matrice del territorio del Comune di Tadasuni nuove aree a pericolosità da frana Hg1;



CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 19/2006, il Direttore Generale dell'Agenzia di distretto idrografico svolge le funzioni di Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

SENTITO il Segretario Generale dell'Autorità di Bacino;

DELIBERA

- di approvare, con le prescrizioni di cui ai successivi punti, lo studio di compatibilità idraulica e compatibilità geologica e geotecnica ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI previgenti al Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 35 del 27.04.2018 (BURAS n. 23 del 03.05.2018) relativo al Piano particolareggiato del centro di antica e prima formazione del Comune di Tadasuni, limitatamente alla definizione delle aree a pericolosità da frana e idraulica e costituito dai seguenti elaborati e tavole:

| <i>n</i> | <i>Elaborati</i> | <i>Descrizione</i> | <i>Rif.</i> |
|----------|------------------|--|---------------------|
| 1 | 1c A | Studio di compatibilità idraulica ai sensi dell'art. 8 c. 2 delle N.A. del P.A.I. | 2559 del 29.03.2018 |
| 2 | 1c B | Studio di compatibilità geologica e geotecnica ai sensi dell'art. 8 c. 2 delle N.A. del P.A.I. | 2559 del 29.03.2018 |
| 6 | 1g | Pericolosità da frana | 2559 del 29.03.2018 |

- di approvare contestualmente anche la cartografia in formato digitale vettoriale, conforme ai corrispondenti elaborati in formato cartaceo, delle mappe della pericolosità idrogeologica di cui sopra. Tale cartografia costituisce aggiornamento della banca dati del PAI pubblicata sul Geoportale della Regione Sardegna;

- che conformemente a quanto previsto nell'art. 65, comma 7 del Decreto Legislativo 152/2006, le nuove aree di pericolosità idrogeologica individuate dallo studio di cui al precedente punto, a decorrere dalla data di pubblicazione sul BURAS della presente delibera, siano soggette alle misure di salvaguardia di cui all'art. 4, art. 8 commi 8, 9, 10, 11 e 12, artt. 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 e 34 delle Norme di Attuazione del PAI e che, nel caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle della pianificazione vigente in materia di assetto idrogeologico e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;

- che, in considerazione della validità triennale delle norme di salvaguardia di cui al punto precedente, il Comune di Tadasuni attivi, ai sensi dell'art. 37 delle Norme di Attuazione del PAI, le procedure preordinate all'adozione e successiva approvazione delle varianti al PAI, per le nuove aree a pericolosità idrogeologica di cui sopra individuate nello studio;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AUTORITÀ DI BACINO REGIONALE

COMITATO ISTITUZIONALE

DELIBERAZIONE N. 10

DEL 19.06.2018

- che, nelle more dell'approvazione delle nuove perimetrazioni come varianti PAI, il Comune di Tadasuni recepisca, nelle Norme Tecniche di Attuazione dello strumento urbanistico vigente, le limitazioni d'uso prescritte dalle Norme di Attuazione del PAI per gli ambiti a pericolosità media, elevata e molto elevata da frana e idraulica individuati nel presente studio;
- che, particolare considerazione venga posta nell'osservanza dell'art. 8 commi 8, 9, 10 e 12 delle Norme di Attuazione del PAI in relazione alla regolamentazione e istituzione delle fasce speciali di tutela, per quanto concerne le aree individuate a pericolosità da frana.
- che in ottemperanza all'art. 47, "Invarianza Idraulica", delle Norme di Attuazione del PAI, il Comune di Tadasuni provveda a vigilare sull'effettiva attuazione degli interventi atti a garantire il rispetto del principio dell'invarianza idraulica a seguito della trasformazione dei luoghi;
- che, in relazione alla presenza delle aree a pericolosità idrogeologica individuate e per le variate condizioni di rischio il Comune predisponga o adegui la pianificazione comunale di Protezione Civile di cui al D. Lgs.1/2018.

La presente deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale dovrà essere pubblicata all'albo pretorio del Comune e dell'avvenuta pubblicazione dovrà essere data informativa al Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Regionale.

Gli elaborati sopra approvati di cui alla presente deliberazione sono depositati presso la Presidenza - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna, in Via Mameli 88 – 1° piano, Cagliari.

La presente deliberazione sarà trasmessa, per gli eventuali adempimenti di competenza alla Direzione Generale della Protezione Civile, e sarà pubblicata sul sito internet della Regione Sardegna e, per estratto, nel B.U.R.A.S.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Generale

Alberto Piras

Per il Presidente del Comitato Istituzionale

Edoardo Balzarini